

## JEDNOSTUPŇOVÝ PROJEKT

### NOVÁ SPISOVNA M.Č.203, OBJEKT MUČEDNICKÁ

INVESTOR: Národní úřad pro kybernetickou a informační bezpečnost  
Mučednická 1125/31, Brno 616 00

PROJEKTANT: Ing. Vladimír Kratochvíl  
Lužná 41, Brno 617 00  
mobil : 603 180 890  
e-mail : [kratochvil.vl@volny.cz](mailto:kratochvil.vl@volny.cz)

ČKAIT 1000064  
IČO 105 37 660  
DIČ CZ490212006

#### *Architektonicko-stavební řešení*

## 01 - TECHNICKÁ ZPRÁVA

*Leden 2018*

## OBSAH TECHNICKÉ ZPRÁVY

1.	ČLENĚNÍ PD - SEZNAM PŘÍLOH.....	3
2.	ARCHITEKTONICKÉ A DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ .....	4
3.	STÁVAJÍCÍ STAVEBNĚ-TECHNICKÝ STAV, PROVEDENÉ PRŮZKUMY.....	4
4.	KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ.....	4
4.1	VYKLÍZECÍ A DEMONTÁŽNÍ PRÁCE.....	4
4.2	STAVEBNÍ ÚPRAVY.....	5
4.3	PRÁCE HSV, PSV .....	5
	Příčka .....	5
	Nášlapná vrstva podlahy .....	5
	Stropní podhledy .....	6
	Úpravy povrchů .....	6
	Výplně otvorů .....	6
5.	ZÁVĚR .....	6

## **1. ČLENĚNÍ PD - SEZNAM PŘÍLOH**

### **SEZNAM PŘÍLOH:**

#### **SO 01 – A. ARCHITEKTONICKO – STAVEBNÍ ŘEŠENÍ**

- 01 – TECHNICKÁ ZPRÁVA**
- 02 – PŮDORYS DEMONTÁŽNÍCH PRACÍ**
- 03 – PŮDORYS NOVÉHO STAVU**
- 04 – ÚPRAVA KUCHYŇSKÉ LINKY**
- 05 – SOUPIS PRACÍ A DODÁVEK**

## **2. ARCHITEKTONICKÉ A DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ**

Projektová dokumentace řeší úpravu stávající denní místnosti s kuchyňskou linkou.

V prostoru denní místnosti vznikne nová kancelář a kuchyňský kout.

### **Stávající stav**

Stávající denní místnost se nachází ve 2.NP čtyřpodlažního podsklepeného objektu. V denní místnosti se nachází kuchyňská linka a prostor k sezení.

### **Navrhovaný stav**

Z kapacitních důvodů je třeba denní místnost nahradit kuchyňským koutem. Ve zbylém prostoru vznikne oddělená kancelář pro 1 osobu.

Projektová dokumentace řeší zbudování kanceláře včetně doplnění elektroinstalace silno a slaboproudu ( přidány zásuvky, posun vestavného svítidla, přesunutí čidla EPS), klimatizace ( nástěnná jednotka nade dveřmi, vnější jednotka umístěná na protější fasádě v úrovni 1.PP), připojení vnitřní klimatizační jednotky na kanalizaci a přepojení instalací v prostoru kuch. linky, přemístění a napojení myček v rámci objektu (1.NP a 3.NP)

Stávající kuchyňská linka bude zkrácena a upravena pro nový prostor.

## **3. STÁVAJÍCÍ STAVEBNĚ-TECHNICKÝ STAV, PROVEDENÉ PRŮZKUMY**

Projektová dokumentace byla zpracována na základě dostupných podkladů v elektronické podobě ve formátu pdf a dwg, vlastního měření a prohlídky stavby. Pomůckou byla také pořízená fotodokumentace řešených prostor.

Objekt nevykazuje statických poruch.

## **4. KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ**

### **4.1 VYKLÍZECÍ , DEMONTÁŽNÍ A NBOURACÍ PRÁCE**

#### **Budou demontovány:**

- M.č. 203 - Demontáž kuchyňské linky dle nákresu ( prac. deska, spodní skříňky, lednice) a odvoz na pobočku Cejl 10, Brno
- Odsekání keramického obkladu za KL
- Demontáž stávající hliníkové prosklené stěny – odvoz na pobočku Cejl
- Demontáž 50% stávajících podhledů v denní místnosti

- Odsekání keram. soklu v prostoru nové kanceláře
- Demontáž rastrového podhledu pro vedení SLP, SNP, VZT (2.NP – chodba 200, 201, kancelář 208, 1.PP – chodba 000, 007, šatna 006)
- Přemístění 2 lavic a židlí v rámci budovy
- Budou provedeny drážky, prostupy ve zdivu pro vedení SNP, SLP
- M.č.302 – demontáž spodní skříňky šířky 800 – odvoz na pobočku Cejl

Veškerá likvidace materiálů musí probíhat ekologicky - na řízených skládkách. Dodavatel předloží způsob likvidace vybouraných konstrukcí a následně doklady o jejich likvidaci.

## 4.2 STAVEBNÍ ÚPRAVY

- Zapravení ostění po DMTŽ hliníkové stěny
- Vyrovnání a zapravení stěny po odstranění keram. obkladu a keram.soklu
- Úprava a vybavení kuchyňské linky dle nákresu
- Výmalba obou místností
- Nový koberec vč. koberc. lišt
- Nová dveřní výplň včetně zárubně
- Nový keramický sokl v prostoru kuch. koutu
- Přeskládání podhledu v prostoru kuchyňského koutu
- Vysprávka omítek drážek po provedení elektroinstalace a VZT, výmalba
- Demontáž a následná montáž stávajících podhledů ( v podhledech bude veden nový rozvod SNP, SLP)
- Mytí okna a úklid prostor

## 4.3 PRÁCE HSV, PSV

### **Příčka**

Nová příčka bude prováděna jako sádrokartonová na systémový rošt CW 75 s jednoduchým oboustranným opláštěním tl.12,5mm. Příčka bude opatřena zvukovou izolací tl.60mm o min. objemové hmotnosti 20kg/m<sup>3</sup>- z důvodu lepšího akustického útlumu.

### **Nášlapná vrstva podlahy**

V prostoru kuch. koutu bude ponechána keramická dlažba. V prostoru nové spisovny bude na tuto dlažbu nalepen nový zátěžový koberec, včetně kobercových lišt.

### **Stropní podhledy**

Vzhledem ke změně dispozice je třeba demontovat část stropních kazet v prostoru u nové příčky a částečně i rastr. V prostoru kanceláře dojde k posunu vestavného svítidla a k posunu čidla EPS – dle schématu.

Z důvodu vedení přívodu silnoproudu a slaboproudu v podhledu budou demontovány kazety podhledu i v dotčených místnostech.

### **Úpravy povrchů**

Po odsekání keram. obkladu a soklu dojde k vyrovnání stávajícího podkladu. Dále budou zapraveny drážky po nových rozvodech instalací, SLP, SNP, kanalizace. Bude provedena výmalba obou místností a výmalba prostor, kde byly prováděny drážky

### **Výplně otvorů**

Do m.č. M208a je navrženo nové dveřní křídlo a zárubeň. Barevné provedení křídla i zárubně bude odpovídat stávajícím výplním.

### **Zámečnické výrobky**

Ocelová zárubeň do SDK příčky, opatřená nátěrem RAL.

Profese:

Elektro

SLP - Ze stávající serverovny v 1.PP bude napojeno nové pracovní místo. Kabeláž bude vedena z m.č.M 015 skrz chráničky do chodby M016 a dále jádrem pro SLP do serverovny ve 2.NP a do podhledu 2.NP.

SNP – bude napojena nová klimatizace, přepojení svítidla do kuch. koutu, nové osvětlení nad pracovní deskou, přesekání stávajících zásuvek z důvodu zkrácení kuch. linky a přemístění spotřebičů. Nový okruh pro vnější klima jednotku bude napojen ze stávajícího rozvaděče v 1.PP.

VZT, ZTI

Nástěnná jednotka umístěna nade dveřmi, co nejvýše z důvodu odvodu kondenzátu. Kondenzát bude sveden ve spádu drážkou ve zdivu nad překladem do stávajícího odpadu za kuch.linkou. Vnější jednotka bude umístěna na protilehlé fasádě v úrovni parapetu 1.NP ( nad keramickým obkladem fasády). Chladivo povede v podhledu m.č.M201 a M208, dále přes stěnu do exteriéru a po fasádě směrem dolů. Přívod chladiva bude umístěn do lišty.

Stávající odpad dřezu bude přemístěn do polohy nového dřezu, dále dojde k napojení myčky do nového sifonu dřezu.

V m.č. 302 dojde k připojení myčky z 1.NP na stávající odpad.

## **5. ZÁVĚR**

Všechny použité konstrukce a materiály musí vyhovovat hygienickým požadavkům na emise škodlivin a cizorodých látek (formaldehyd, radon,

apod.). K předání stavby předloží dodavatel revizní zprávy, doklady o jakosti, certifikáty a prohlášení o shodě.

Projektová dokumentace respektuje stavební zákon č.183/2006 Sb. Ve znění zákona č. 22/1997Sb a nařízení vlády č.163/2002. Dále respektuje vyhlášku č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.

Při provádění stavebních prací je nutno dodržovat předpisy o bezpečnosti práce – Vyhl. ČUBP č. 48/1982, Vyhl. Č. 324/1990Sb, Vyhl. Č. 213/1991Sb.

Při provádění stavby musí být dodrženy všechny platné předpisy a směrnice o ochraně zdraví pracujících. Při provádění stavebních a montážních prací musí být dodrženy požadavky příslušných ČSN a vyhlášky č. 591/2006 „O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“.

Stavební práce musí být prováděny tak, aby nebylo poškozováno životní prostředí např. nadměrným hlukem, exhalacemi, vibracemi, prašností a zásahy do zeleně.

*V Brně, leden 2018*

*Ing. Lucie Hlávková*